



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 07.11.2025. 09:01

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT

Katastarska općina: 300934, GRAD BJELOVAR

Broj ZK uložka: 5985

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16129/2025
Aktivne plombe: Z-17623/2025

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*1193/2	INDUSTRIJSKA CESTA			2488	Ispisano sa: Z-16129/2025
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-16129/2025	Zaprimljeno 11.09.2025.g. pod brojem Z-16129/2025 OTPIS k.č. 1193/2 u zk.ul 4741 k.o GRAD BJELOVAR	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.	Vlasnički dio: 1/1		
*SIROVINA DD., BJELOVAR, BILOGORSKA BB			Ispisano sa: Z-16129/2025
*1.1	Z-16129/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-16129/2025	Zaprimljeno 24.06.2011. broj Z-3491/11 Na temelju Zaključka trgovačkog suda u Bjelovaru broj Ovr-290/2011-4 od 14. lipnja 2011. godine zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Sirovine trgovprerada d.o.o. Bjelovara, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.				
*2.1	Z-16129/2025	Zaprimljeno 02.04.2013. broj Z-2046/13 Na temelju pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Daruvaru Ovr-1696/12-23 od 13. veljače 2013. godine uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 2.696,00 kn sa pripadajućim kamatama, troškova donošenja rješenja o ovrsi u iznosu od 1.392,50 kn zajedno sa pripadajućim kamatama, troškova postupka osiguranja u iznosu od 625,00 kn sa pripadajućim kamatama, a sve prema navedenom Rješenju korist: *SIROVINA-TRGOPRERADA D.O.O., OIB: 30322785480, BJELOVAR, BILOGORSKA BB *SIROVINA D.O.O., OIB: 30322785480, 29. RUJNA 2, 43000 BJELOVAR		Ispisano dana 17.05.2022
*2.2	Z-16129/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 17.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 2.1
3.				
*3.1	Z-16129/2025	Zaprimljeno 02.04.2013. broj Z-2046/13 Na temelju pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Daruvaru Ovr-1696/12-23 od 13. veljače 2013. godine zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja navedena uknjižba prava zaloge određena.		
4.				
*4.1	Z-16129/2025	Zaprimljeno 02.04.2013. broj Z-2046/13 Na temelju pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Daruvaru Ovr-1696/12-23 od 13. veljače 2013. godine zabilježuje se da se navedena uknjižba prava zaloge nalazi u istom redu prvenstva ovrhe zabilježene pod brojem Z-3491/11 temeljem Zaključka trgovačkog suda u Bjelovaru broj Ovr-290/11-4 od 14. lipnja 2011. godine.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 898463/2025



Kontrolni broj: 35134307287973d

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT
Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 898463/2025
Kontrolni broj: 35134307287973d

Ispisano dana
17.05.2022



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 07.11.2025. 08:59

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 300934, GRAD BJELOVAR

Broj ZK uložka: 4741

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16129/2025
Aktivne plombe: Z-17623/2025

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*1187/2	LIVADA			770	Ispisano sa: Z-16129/2025
2.	*1193/2	INDUSTRIJSKA CESTA			2488	Ispisano sa: Z-16129/2025
3.	*1194/2	INDUSTRIJSKA CESTA			4092	Ispisano sa: Z-16129/2025
4.	7011	29. RUJNA NERAZVRSTANA CESTA			12766 12766	
		UKUPNO:			12766	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 11.09.2025.g. pod brojem Z-16129/2025 PRIPIS k.č. 1187/2 iz zk.ul 5336 k.o GRAD BJELOVAR; k.č. 1193/2 iz zk.ul 5985 k.o GRAD BJELOVAR	
2.1		Zaprimljeno 11.09.2025.g. pod brojem Z-16129/2025 PROMJENA, NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 27.08.2025, SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 27.08.2025, SKICA IZMJERE 27.08.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 27.08.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS 27.08.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZEMLJIŠNOKNJIŽNE OZNAKE ČESTICA) SPP 27.08.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZEMLJIŠNOKNJIŽNE OZNAKE ČESTICA) PNS 27.08.2025, ODLUKA O NERAZVRSTANOJ CESTI 27.08.2025, OČITOVANJE NOSITELJA PRAVA NERAZVRSTANE CESTE 27.08.2025, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2025-02/418 11.09.2025 11.09.2025, mijenja se kulutura i spaja kčbr. 1194/2 industrijska cesta 4092 m2 sa čkbr. 1187/2 livada sa 770 m2 iz zk. ul. 5336 k.o. Grad Bjelovar i čkbr. 1193/2 industrijska cesta sa 2488 m2 u vlasništvu Sirovina d.d. Bjelovar, Bilogorska bb iz zk.ul. 5985 k.o. Grad Bjelovar u novu čkbr. 7011 nerazvrstana cesta 29. rujna sa 12766 m2.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
*GRAD BJELOVAR			Ispisano sa: Z-16129/2025
*1.1	Z-16129/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
1.2		Zaprimljeno 11.09.2025.g. pod brojem Z-16129/2025	na 1 (1.1)
<p>NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 27.08.2025, SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 27.08.2025, SKICA IZMJERE 27.08.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 27.08.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS 27.08.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZEMLJIŠNOKNJIŽNE OZNAKE ČESTICA) SPP 27.08.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZEMLJIŠNOKNJIŽNE OZNAKE ČESTICA) PNS 27.08.2025, ODLUKA O NERAZVRSTANOJ CESTI 27.08.2025, OČITOVANJE NOSITELJA PRAVA NERAZVRSTANE CESTE 27.08.2025, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2025-02/418 11.09.2025 11.09.2025, JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI</p> <p>GRAD BJELOVAR, OIB: 18970641692, TRG EUGENA KVATERNIKA 2, 43000 BJELOVAR</p>			

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		<p>Zaprimljeno 02.04.2010. broj Z-1969/10</p> <p>Na temelju ugovora o osnivanju prava služnosti na javnim površinama od 26.siječnja 2009.g., dopune ugovora o osnivanju prava služnosti na javnim površinama od 26. listopada 2009.g.2. dodatka ugovoru o osnivanju prava služnosti na javnim površinama od 17.ožujka 2010.g. i 3. dodatka ugovoru o osnivanju na javnim površinama od 02. travnja 2010.g. uknjiženo je pravo služnosti u svrhu gradnje, polaganja, održavanja, razvoja i korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme u korist:</p> <p>*HT- HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE D.D. , ZAGREB, SAVSKA 32,</p> <p>HRVATSKI TELEKOM D.D. , ZAGREB, SAVSKA 32</p>		ISPRAVAK NAZIVA TVRTKE
2.				
2.1		<p>Zaprimljeno 02.03.2016.g. pod brojem Z-3989/2016</p> <p>UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1194/2, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOTI U KORIST ELEKTROPRIVREDE D.D. ZAGREB 26.11.2014, u svrhu izgradnje niskonaponskog priključka građevine "ERSTE BANKA" Bjelovar transformatorska stanica 10(20) kV i priključni 10(20) (spajanje novoplanirane TS na SN mrežu presjecanjem postojećeg 10(20) kV kabela između TS 10/0,4 kV Preradovičeva (202) i TS 10/0,4 kV Rakijaš (203) u dužini 74m u korist:</p> <p>*HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. , OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB</p> <p>HEP D.D., OIB: 28921978587. ULICA GRADA VUKOVARA</p>		Ispisano dana 05.04.2022

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2		Promjena provedena elektroničkim putem 05.04.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 2.1
3.				
3.1		Zaprimljeno 30.11.2017.g. pod brojem Z-18864/2017 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1194/2, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI U KORIST HRVATSKE ELEKTEROPRIVREDE D.D. ZAGREB 26.11.2014, uknjižba prava služnosti prolaza, izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta:priključnog voda 10(20) KV i TS 10 (20)/0,4 KV PZC za korist: *HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB		Ispisano dana 05.04.2022
3.2		Promjena provedena elektroničkim putem 05.04.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 3.1
4.				
4.1		Zaprimljeno 10.07.2018.g. pod brojem Z-10431/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 1194/2, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI REKONSTRUKCIJE VODOOPSKRBNOG CJEVOVODA U BILOGORSKOJ ULICI I ULICI BLAJBURŠKIH ŽRTAVA 07.06.2018, u dužini od 1,97 m, u svrhu rekonstrukcije vodoopskrbnog cjevovoda u Bilogorskoj ulici i Ulici blajburških žrtava, za korist: VODNE USLUGE D.O.O., OIB: 43307218011, FERDE LIVADIĆA 14A, 43000 BJELOVAR		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.11.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 898453/2025



Kontrolni broj: 351341647336000

Provjera izdavanja ovog izvodka može se obaviti na: www.katastar.hr ili putem aplikacije "Katastar" na mobilnim telefonima. Za dodatne informacije kontaktirajte Katastarsku službu na broju 1616.

Provjera izdavanja ovog izvodka može se obaviti na: www.katastar.hr ili putem aplikacije "Katastar" na mobilnim telefonima. Za dodatne informacije kontaktirajte Katastarsku službu na broju 1616.